



COMUNE DI GRINZANE CAVOUR
PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.ro: 50

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE
DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - I.C.I.

L'anno millenovecentonovantotto, addì DICIASSETTE del mese di DICEMBRE alle ore 18,45 nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in adunanza ordinaria ed in seduta aperta al pubblico dibattito;

Risultano:

	<u>Presenti</u>	<u>Assenti</u>
1) CABUTTO Luigi - Sindaco	si	
2) RAIMONDO Giorgio - Consigliere anziano	si	
3) ASTEGGIANO Carla - Consigliere	si	
4) VIGLIONE Dante - Consigliere	si	
5) ROSSO Cristiano - Consigliere	si	
6) SARACENI TAMPONI Paola - Consigliere	si	
7) AUDASSO Alberto - Consigliere	si	
8) GALVAGNO Alberto - Consigliere	si	
9) MARENGO Gianfranco - Consigliere		si
10) GIACHINO Gianluigi - Consigliere	si	
11) MARENDA Paola - Consigliere	si	
12) NOVERO Daniele - Consigliere	si	
13) CANE Mauro - Consigliere	si	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr. VIGLINO Giovanni, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. CABUTTO prof. Luigi, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il D.Lgs. n. 504 in data 30 dicembre 1992, concernente il "Riordino della finanza degli enti territoriali, a norma dell'articolo 4 della legge 23 ottobre 1992 n.421", che al Titolo I, Capo I, disciplina l'imposta comunale sugli immobili;

Visto l'art. 59 del D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446 che disciplina la potestà regolamentare dei comuni in tema di imposta comunale sugli immobili;

visto lo schema di regolamento, nel testo proposto dalla Giunta Comunale e ritenuto il medesimo pienamente corrispondente alle esigenze di questo Comune;

Vista la circolare Ministero Finanze – Dipartimento Entrate n. 101/E, in data 17/4/98;

Vista la legge n. 142/90 e successive modificazioni ed integrazioni;

acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili del servizio;

ad unanimità di voti legalmente espressi:

DELIBERA

1) di approvare, in applicazione delle norme richiamate in narrativa il:
"REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI – I.C.I." che si compone di n.11 articoli e che, allegato, forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) in applicazione dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 15 dicembre 1997 n.446, il presente regolamento:

- entrerà in vigore dal 1^ gennaio p.v.;
- sarà comunicato unitamente alla presente deliberazione, al Ministero delle finanze;
- sarà reso pubblico mediante avviso nella Gazzetta Ufficiale.



*ALLEGATO alla Deliberazione
n. 50/CC del 17 Dicembre 1998*

REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE

DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI

I. C. I.

ARTICOLO 1

"Oggetto del Regolamento"

Il presente regolamento è adottato nell'ambito della potestà regolamentare attribuita ai Comuni dall'articolo 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n.446 allo scopo di disciplinare le materie contemplate dall'Articolo 59 dello stesso D.Lgs n. 446/97 relativamente all'Imposta Comunale sugli Immobili, di cui al D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 504 e successive modificazioni ed integrazioni.

Le norme del presente regolamento sono finalizzate ad assicurare che l'attività amministrativa persegua i fini determinati dalla Legge, con criteri di economicità, di efficacia e di pubblicità e con le procedure previste per i singoli procedimenti.

ARTICOLO 2

"Soggetto passivo"

Ad integrazione dell'articolo 3 del D. Lgs. 30/12/1992, numero 504, e successive modificazioni, per gli alloggi a riscatto o con patto di futura vendita da parte di Istituti o Agenzie Pubbliche l'imposta è dovuta dall'assegnatario con decorrenza dalla data di assegnazione

ARTICOLO 3

"Terreni considerati non fabbricabili utilizzati per attività agro-silvo-pastorale"

1. Per i terreni considerati non fabbricabili ai sensi della lettera b) del c. 1 dell'Articolo 2 del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504 utilizzati per attività agro-silvo-pastorale si applicano le agevolazioni previste dall'Articolo 9 dello stesso D.Lgs. a condizione che la quantità e la qualità di lavoro effettivamente dedicate all'attività agricola da parte del soggetto passivo dell'imposta, individuato a sensi dell'Articolo 58, comma 2 del D.Lgs. 446/1997, e del proprio nucleo familiare comporti un reddito lordo superiore al 60 (sessanta) per cento del reddito lordo totale, al netto di quello di pensione, dichiarato ai fini delle Imposte sui redditi nell'anno precedente.
2. Per poter fruire dell'agevolazione il soggetto passivo deve presentare documentazione attestante il possesso delle condizioni di cui al comma 1 del presente articolo, anche a mezzo di autocertificazione. La documentazione deve essere prodotta per ogni anno di imposizione entro la scadenza di versamento della prima rata.

ARTICOLO 4

"Versamenti effettuati da contitolari"

Si considerano regolarmente eseguiti i versamenti effettuati cumulativamente da uno dei

contitolari anche per conto degli altri, purché l'imposta sia stata totalmente assolta per l'anno di riferimento.

ARTICOLO 5

"Modalità di esecuzione dei versamenti"

I soggetti obbligati possono eseguire i versamenti dell'imposta, sia in autotassazione che a seguito di accertamenti, tramite:

1. conto corrente postale intestato alla tesoreria comunale;
2. direttamente presso la tesoreria medesima;
3. tramite il sistema bancario;

ARTICOLO 6

"Differimento dei termini per i versamenti"

I termini per i versamenti di cui al precedente articolo sono differiti di 30 (trenta) giorni nel caso in cui il contribuente si stato colpito, nei dieci giorni precedenti la scadenza per il pagamento, da lutto di famiglia per la morte di un convivente o di parente entro il 1° grado.

ARTICOLO 7

"Crediti tributari di modesta entità"

Ai sensi dell'Articolo 16 Legge numero 146 del 08/05/98 e tenuto conto dei costi diretti e indiretti delle attività di controllo e riscossione, gli importi inferiori a lire 20.000 accertati e liquidati, anche in termini di rimborso, non sono dovuti. Il tributo è comunque dovuto o rimborsabile per l'intero ammontare se i relativi importi superano i predetti limiti.

ARTICOLO 8

"Gestione del tributo"

Al Funzionario Responsabile del Tributo, nominato ai sensi dell'Articolo 11, c. 4, del D.Lgs 504/92, sono conferite le funzioni e i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale dell'imposta.

Il funzionario sottoscrive anche le richieste di informazione, gli avvisi e i provvedimenti e dispone i rimborsi.

All'interno dell'Ufficio Tributi è individuata una specifica Sezione I.C.I. per lo svolgimento delle attività inerenti la gestione dell'imposta.

ARTICOLO 9

"Istituzione del compenso incentivante per il personale addetto"

Ai sensi dell'articolo 59, 1° comma, lettera p), del Decreto Legislativo 446/1997, possono essere attribuiti compensi incentivanti al personale addetto all'ufficio tributi in corrispondenza della realizzazione di particolari programmi, progetti obiettivo o comunque risultati notevolmente superiori ai programmi affidati.

Tali compensi sono definiti con la contrattazione decentrata secondo le modalità e quant'altro previsto nel contratto collettivo di lavoro (C.C.N.L.).

ARTICOLO 10

"Norme di rinvio"

Per tutto quanto non previsto dal presente regolamento si applicano le disposizioni di cui al decreto legislativo 31/12/1992, n.504, e successive modificazioni, ed ogni altra normativa al tributo.

ARTICOLO 11

"Entrata in vigore"

Il presente regolamento entra in vigore il 1° gennaio 1999.

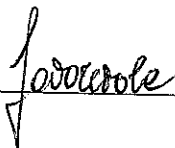
COMUNE DI GRINZANE CAVOUR PROVINCIA DI CUNEO

VISTA la proposta di deliberazione C.C. n. 50

Del 17.12.1998 con oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI. I.C.I.

Ai sensi dell' art. 53 della Legge 8.6.90 n.142;

ESPRIME PARERE



In ordine alla regolarità tecnica e contabile.

Addi 17/12/98

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Capra Giampiero)



Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
(Cabutto Luigi)

IL MEMBRO ANZIANO
(Raimondo Giorgio)

SEGRETARIO COMUNALE
(Viglino dr. Giovanni)



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 416 Reg. pubblicazioni.

La presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 47, primo comma, della legge 8/6/1990, n. 142, è stata pubblicata/è in corso di pubblicazione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 18 DIC. 1998 al - 1 GEN. 1999

Opposizioni: nessuna
Grinzane Cavour, li, 02-01-99

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 47 legge 8/6/1990, n. 142)

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità o competenza, è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 47, secondo comma, della legge 8 giugno 1990, numero 142.
Grinzane Cavour, li, _____

Il Segretario Comunale

- INVIATA al CO.RE.CO. - Sezione di Cuneo il 18-12-98 Prot. n. 6599

- RICEVUTA dal CO.RE.CO. - Sezione di Cuneo il 21-12-98 Prot. n. 10603

- La Sezione del CO.RE.CO. di Cuneo con nota n. _____ del _____ ha chiesto la produzione di elementi integrativi.

- Controdeduzioni del Comune, prot. n. _____ del _____ ricevute dalla Sezione del CO.RE.CO. in data _____ prot. _____

Il CO.RE.CO., Sezione di Cuneo, con nota in data _____, prot. n. _____ ha chiesto la produzione di elementi integrativi di giudizio.

Grinzane Cavour, li, _____

Il Segretario Comunale

Le controdeduzioni e/o gli elementi integrativi richiesti sono stato inviati al CO.RE.CO. di Cuneo in data _____ Prot. n. _____ e ricevute/i dallo stesso in data _____ Prot. n. _____

Grinzane Cavour, li, _____

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' IN SEGUITO A CONTROLLO PREVENTIVO

(Art. 17 - comma 33 e 38 della legge 15 maggio 1997, n. 127)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio, ed è pervenuta al CO.RE.CO. Sezione di Cuneo in data 21-12-98 Prot. n. 10603;

E CHE:

Nei suoi confronti non è intervenuto nei termini prescritti, un provvedimento di annullamento, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 17, 40° comma, della legge 15 maggio 1997, numero 127;

Il CO.RE.CO. Sezione di Cuneo, non ha riscontrato vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 17, 40° comma, della legge 15 maggio 1997, numero 127 (Prot. _____ del _____)

Il CO.RE.CO. Sezione di Cuneo, riscontrando vizi di legittimità/competenza ha annullato la deliberazione - Seduta del _____ n. _____ - Comunicazione del _____ prot. n. _____

Grinzane Cavour, li, 28.01.99

Il Segretario Comunale

